

SUPERCIELO

HEREDIA 320 / ARCOS 3363
CÉSPEDES 2956 / CHARLONE 30
CHARLONE 366 / GIRIBONE 1550
HEREDIA 1148 / JARAMILLO 3744
LAVALLE 3975 / MOLDES 2112
ROMULO NAON 3561
ROMULO NAON 3755 / TEODORO
GARCIA 2937 / VIDAL 4195
VALLESE 541 / VIRREY AVILÉS 3874
VIRREY OLAGUER Y FELIU 3051

SUPERFICIE CIELO

Las descripciones e imágenes son de uso ilustrativo y están sujetas a modificaciones, adecuaciones y planteos. Las características de las unidades serán las que surjan del boleto de compraventa. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas y las definitivas surgirán del plano de medición y división en propiedad horizontal.



Las descripciones e imágenes son de uso ilustrativo y están sujetas a modificaciones de naturaleza técnica y/o de programación. Las características de las unidades, las medidas y los acabados que surjan del boletín de compra-venta. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas y las definitivas surgirán del plano de mensura y/o de la propiedad horizontal.



SUPER CIELO



Descubrí un nuevo Supercielo donde Heredia se encuentra con Álvarez Thomas. Un edificio moderno, diseñado para quienes buscan estar cerca de todo y vivir en un entorno arbolado, con rápidos accesos a zona norte y barrios céntricos.

- › Departamentos luminosos con terminaciones de primera calidad.
- › Amplias terrazas y balcones.
- › Terraza común con área verde, parrilla y pileta en el último piso.

Viví la evolución de Colegiales con la tranquilidad de Villa Ortúzar.

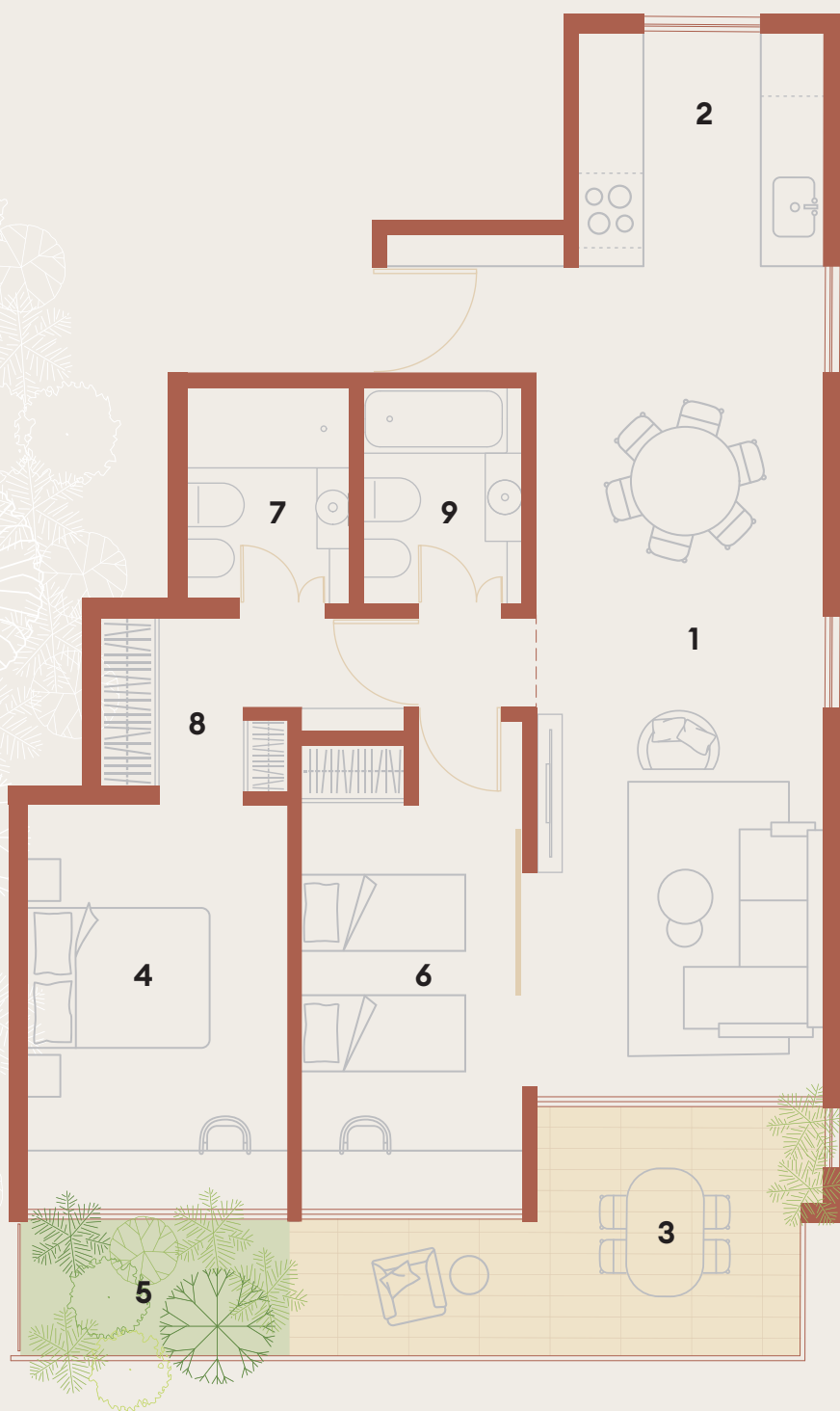
UBICACIÓN HEREDIA Y ÁLVAREZ THOMAS

VILLA ORTÚZAR
CABA



3 AMBIENTES

PISOS 1 a 5



UNIDADES: 201 / 301 / 401 / 501

SUPERFICIE

CUBIERTA: 73.5 m²

DESCUBIERTA: 15 m²

COMUN: 3.6 m²

TOTAL: 92.1 m²

1/ Living: 8.50 x 3 mts

2/ Cocina: 2.55 x 2.50 mts

3/ Balcon: 2.6 x 5.25 mts

4/ Dormitorio suite: 4.35 x 2.70 mts

5/ Balcon verde: 1.45 x 2.80 mts

6/ Dormitorio: 4.35 x 2.30 mts

7/ Baño en suite: 2.20 x 1.70 mts

8/ Vestidor: 1.95 x 1.90 mts

9/ Baño: 2.20 x 1.60 mts

3 AMBIENTES

PISOS 1 a 5

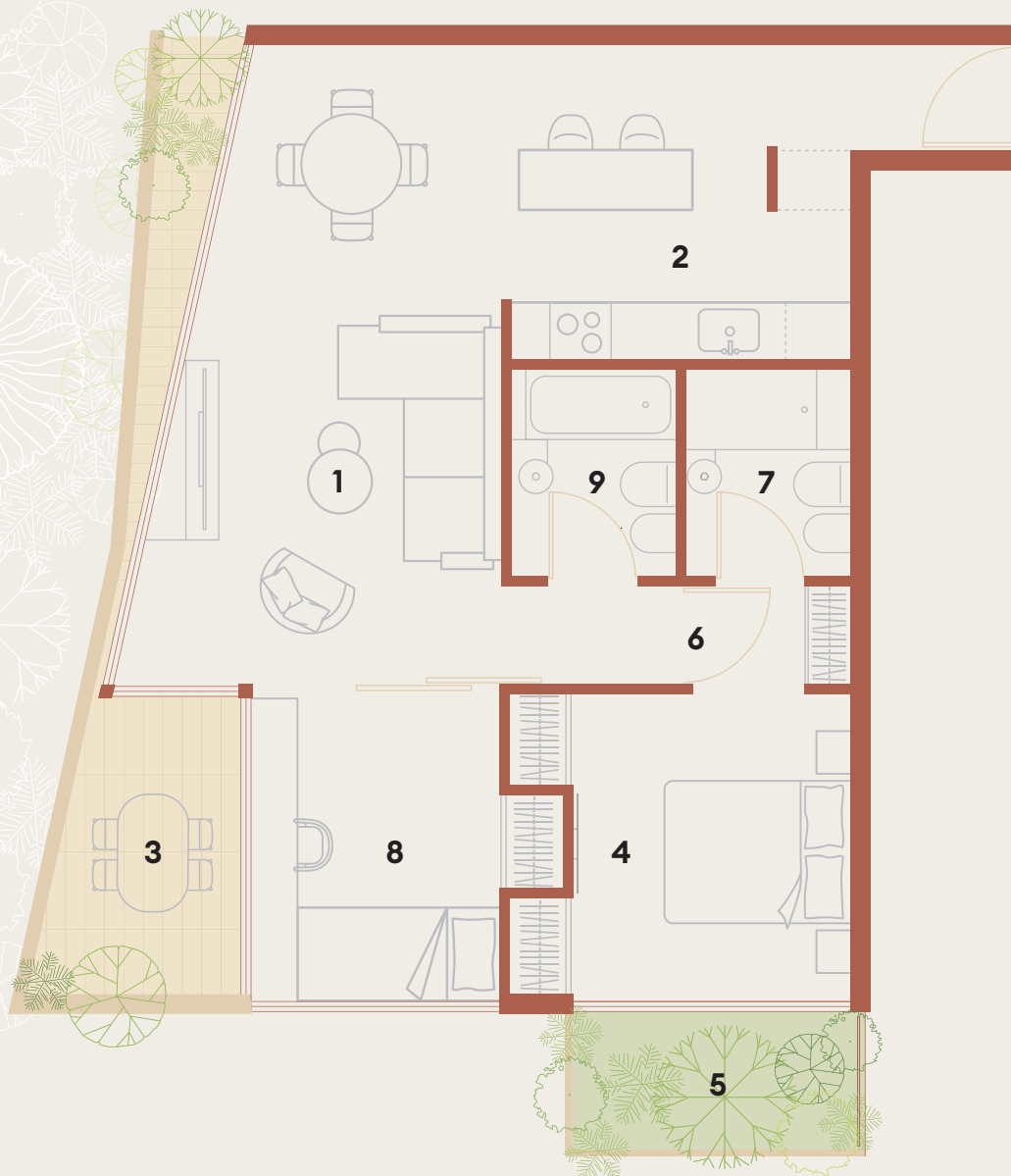


3 AMBIENTES ESQUINA

PISOS 1 a 5



HEREDIA



UNIDADES: 103 / 203 / 303 / 403 / 503

SUPERFICIE

CUBIERTA: 65.2 m²

DESCUBIERTA: 12.4 m²

COMUN: 3 m²

TOTAL: 80.6 m²

1/ Living: 6.40 x 3.40 mts

2/ Cocina: 3.15 x 3.40 mts

3/ Balcon: 3.05 x 1.85 mts + 5 x 0.45 mts

4/ Dormitorio suite: 3.05 x 2.80 mts

5/ Balcon verde suite: 1.45 x 2.95 mts

6/ Hall dormitorio: 1.05 x 1.65 mts

7/ Baño en suite: 2.07 x 1.65 mts

8/ Dormitorio: 3.15 x 2.50 mts

9/ Baño: 2.07 x 1.65 mts

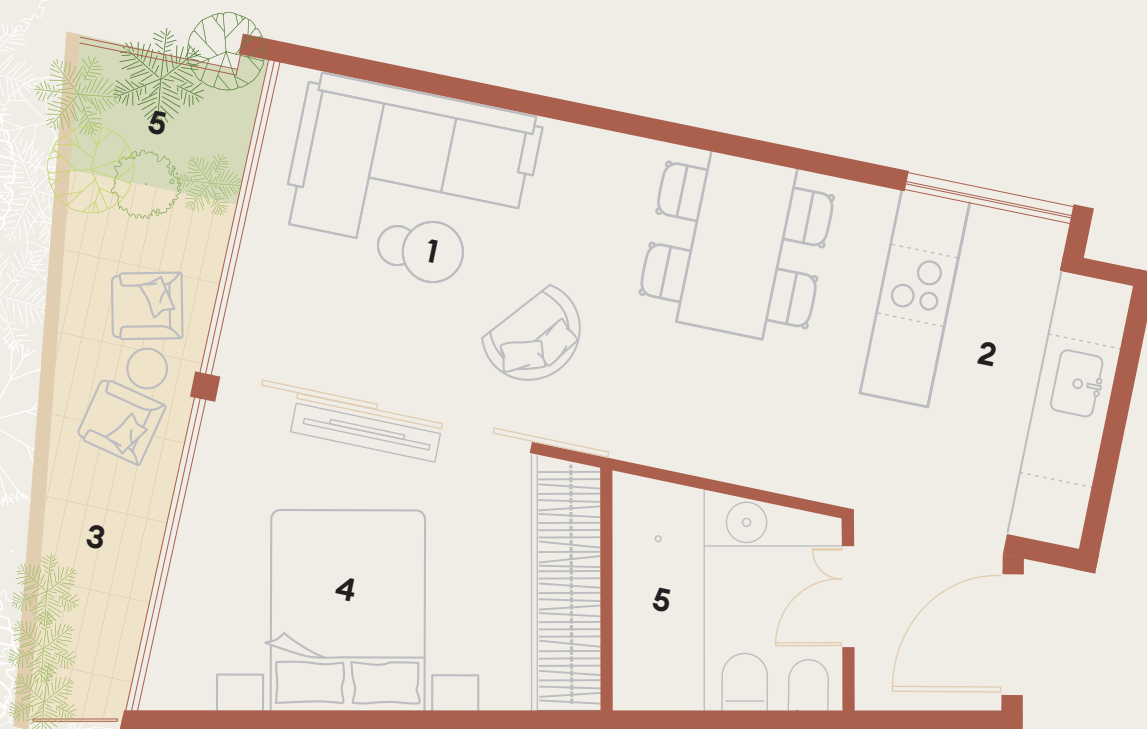
3 AMBIENTES ESQUINA

PISOS 1 a 5



2 AMBIENTES

PISOS 1 a 5



UNIDADES: 104 / 204 / 304 / 404 / 504

SUPERFICIE

CUBIERTA: 38.2 m²

DESCUBIERTA: 7.2 m²

COMUN: 2.4 m²

TOTAL: 47.8 m²

1/ Living: 5.65 x 2.80 mts

2/ Cocina: 2.15 x 2.80 mts

3/ Balcon: 1.20 x 4.60 mts

4/ Dormitorio: 2.60 x 3.10 mts

5/ Área verde: 2.20 x 4.40 mts

6/ Baño: 1.80 x 1.85 mts

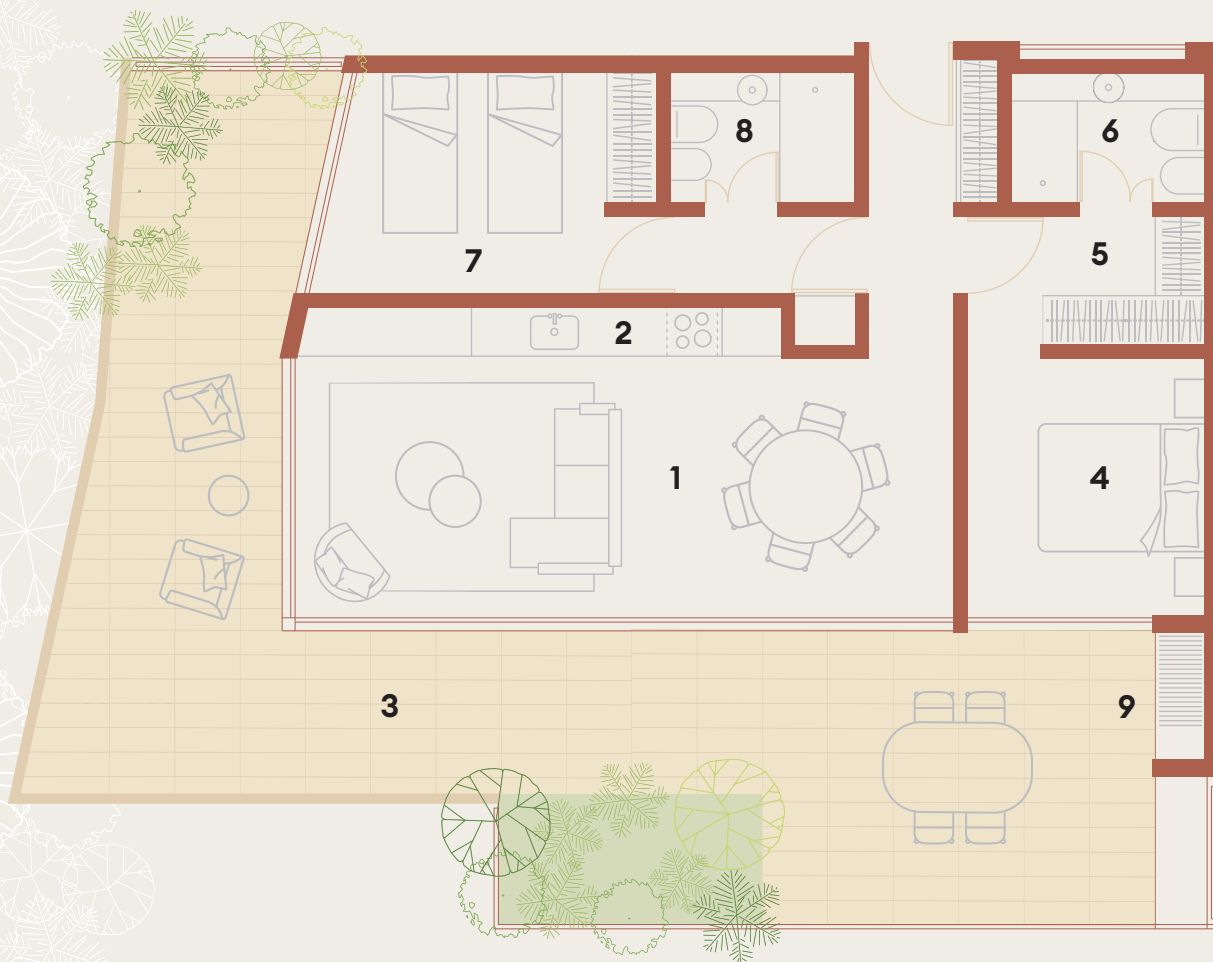
2 AMBIENTES

PISOS 1 a 5



3 AMBIENTES

PISO 6



UNIDAD: 602 CON TERRAZA Y PARRILLA

SUPERFICIE

CUBIERTA: 68.1 m²

DESCUBIERTA: 52.9 m²

COMUN: 4.5 m²

TOTAL: 125.5 m²

1/ Living: 7.70 x 3.00 mts

2/ Cocina: 4.15 x 0.60 mts

3/ Balcon terraza: 8.20 x 3.45 + 2.55 x 8.35 mts

4/ Dormitorio suite: 2.80 x 3.05 mts

5/ Vestidor: 2.80 x 1.55 mts

6/ Baño en suite: 2.30 x 1.55 mts

7/ Dormitorio: 3.20 x 2.60 mts

8/ Baño: 2.20 x 1.55 mts

9/ Parrilla

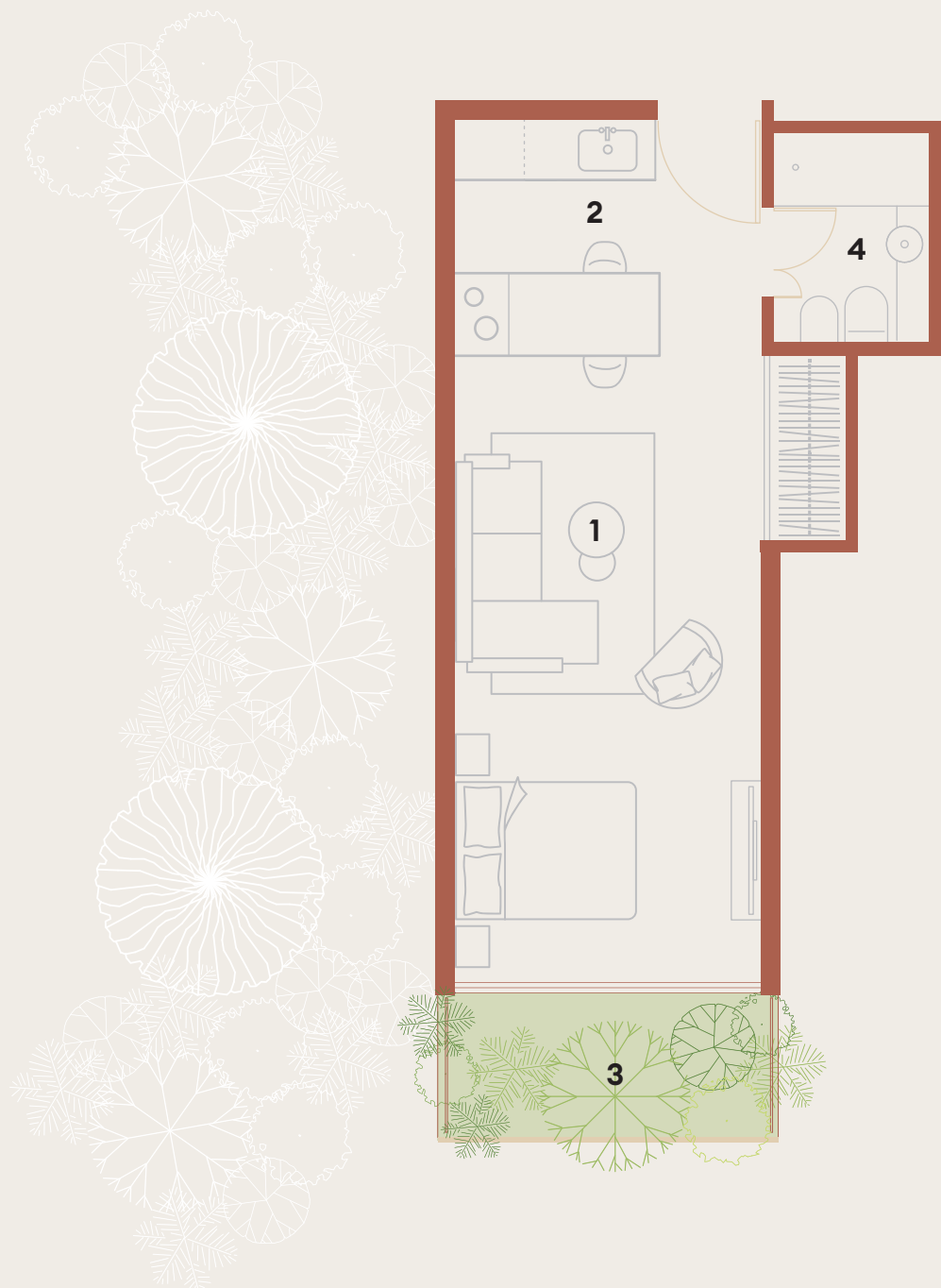
3 AMBIENTES

PISO 6



MONOAMBIENTE

PISOS 1 a 5



UNIDADES: 102 / 202 / 302 / 402 / 502

SUPERFICIE

CUBIERTA: 30.3 m²

DESCUBIERTA: 4.5 m²

COMUN: 1.8 m²

TOTAL: 36.6 m²

1/ Living: 6.87 x 3.00 mts

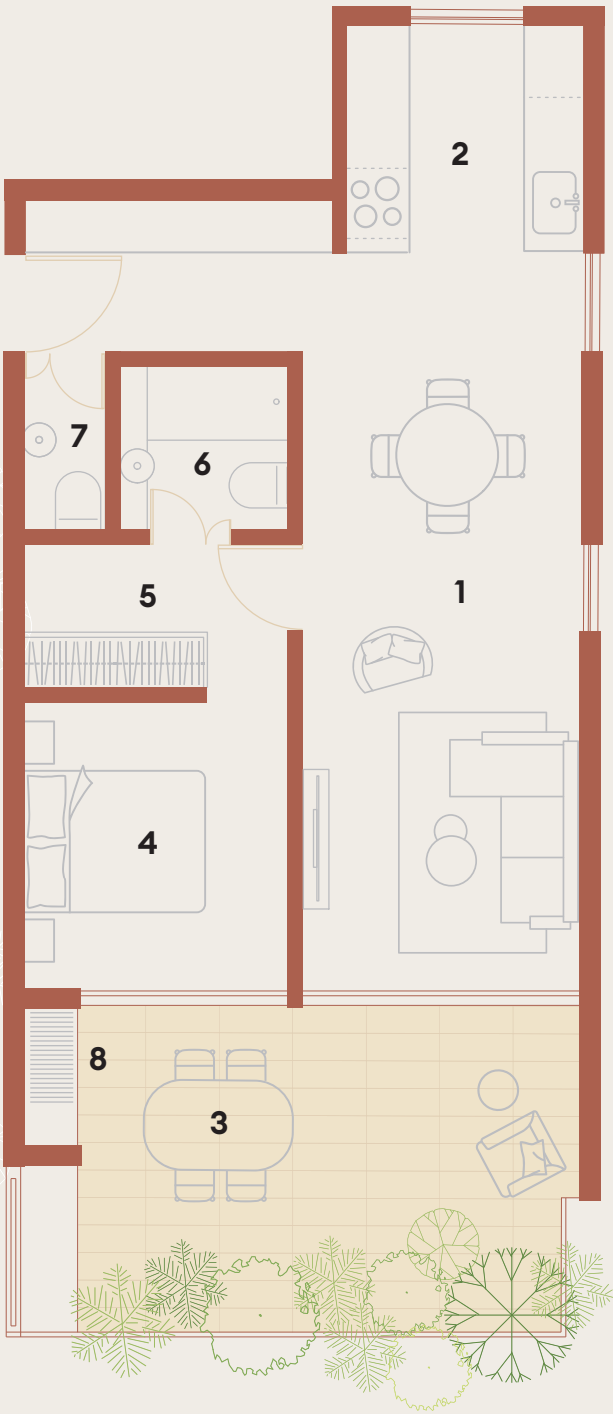
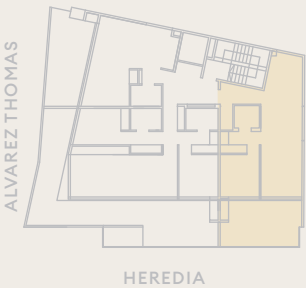
2/ Cocina: 2.00 x 1.50 mts

3/ Balcon verde: 3.17 x 1.65 mts

4/ Baño: 1.55 x 2.00 mts

2 AMBIENTES

PISO 6

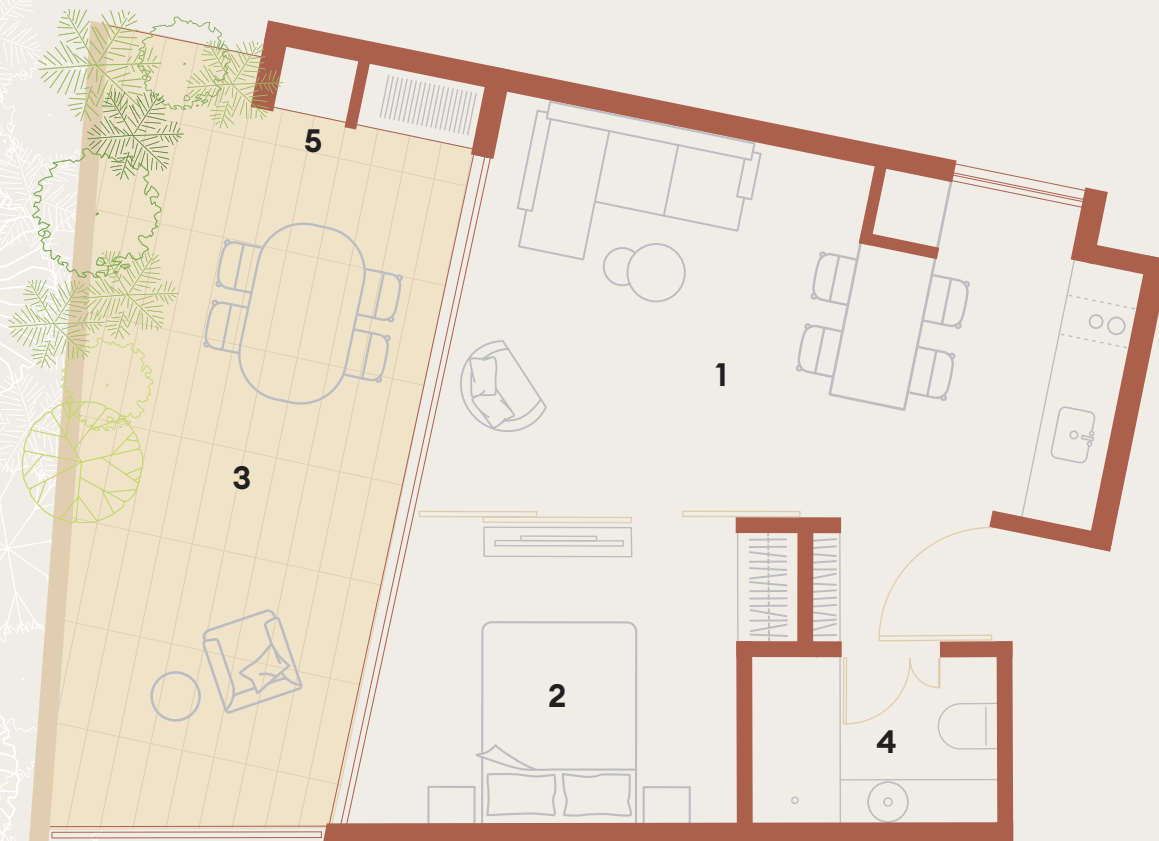


UNIDAD: 601 CON TERRAZA Y PARRILLA

SUPERFICIE CUBIERTA: 52.7 m ² DESCUBIERTA: 20 m ² COMUN: 2.6 m ² TOTAL: 75.3 m²	1/ Living: 7.70 x 3.00 mts 2/ Cocina: 2.55 x 2.50 mts 3/ Balcón terraza: 3.45 x 5.80 mts 4/ Dormitorio: 3.17 x 2.80 mts	5/ Vestidor: 1.55 x 2.80 mts 6/ Baño en suite: 1.60 x 1.80 mts 7/ Toilete: 1.75 x 0.90 mts 8/ Parrilla
---	--	---

2 AMBIENTES

PISO 6



UNIDAD: 603 CON TERRAZA Y PARRILLA

SUPERFICIE

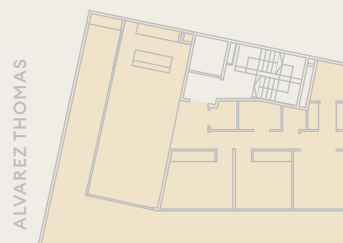
CUBIERTA: 34.7 m²
DESCUBIERTA: 21 m²
COMUN: 2.3 m²
TOTAL: 58 m²

1/ Living-cocina: 6.00 x 3.30 mts
2/ Dormitorio: 3.10 x 2.70 mts
3/ Balcon terraza: 3.05 x 6.85 mts

4/ Baño: 3.00 x 2.00 mts
5/ Parrilla

4 AMBIENTES

PISO 7



ALVAREZ THOMAS

HEREDIA



UNIDAD: 701 CON TERRAZA Y PARRILLA

SUPERFICIE

CUBIERTA: 105.7 m²

DESCUBIERTA: 54 m²

COMUN: 6 m²

TOTAL: 165.7 m²

1/ Living: 8.00 x 3.05 mts

2/ Cocina: 2.10 x 3.05 mts

3/ Terraza: 13.15 x 1.85 + 15 x 1.85 mts

4/ Dormitorio suite: 3.30 x 3.00 mts

5/ Baño en suite: 2.20 x 1.95 mts

6/ Dormitorio: 2.70 x 3.80 mts

7/ Dormitorio: 2.70 x 3.20 mts

8/ Baño: 2.40 x 1.60 mts

9/ Toilete: 1.50 x 1.40 mts

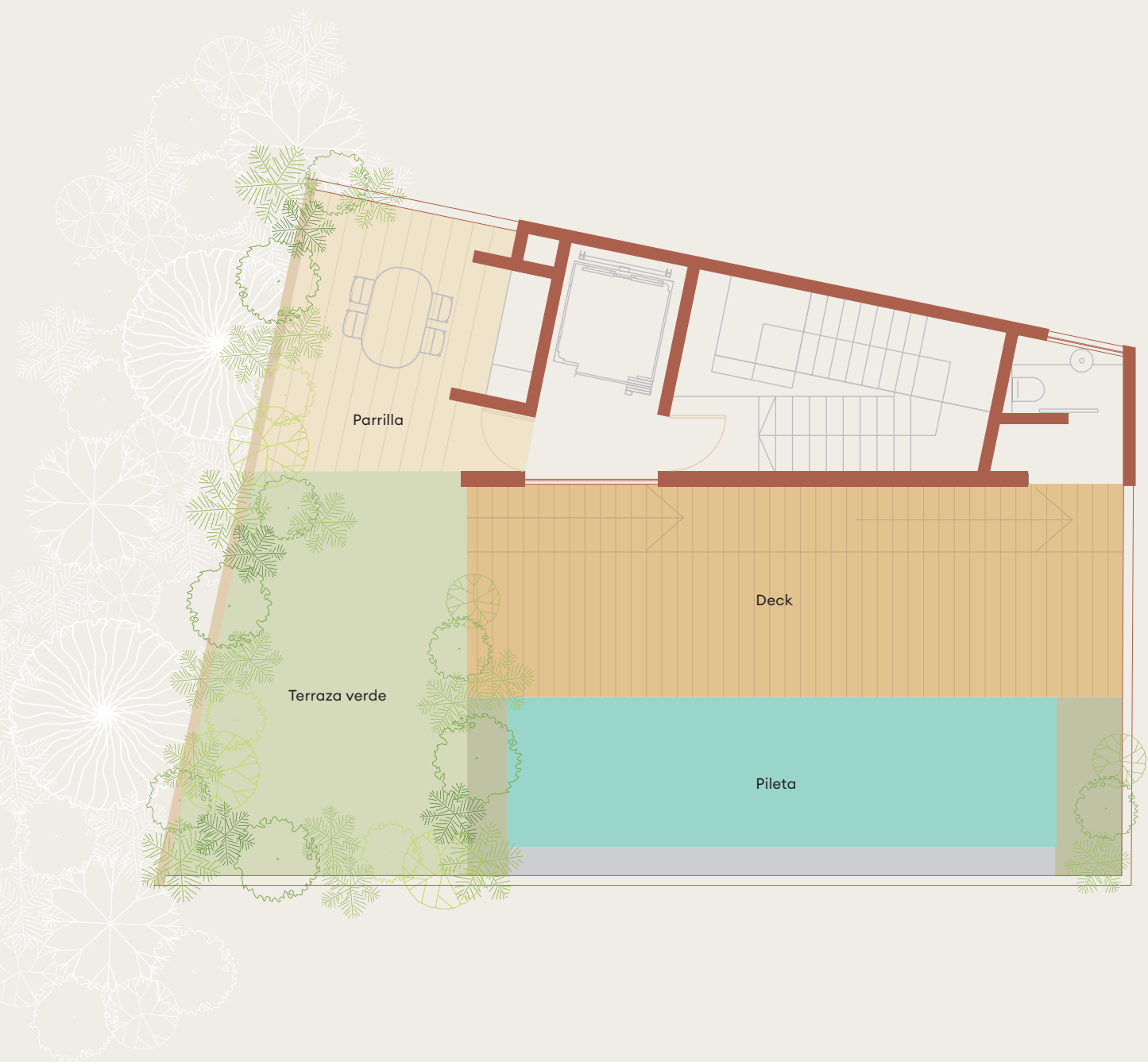
10/ Parrilla

4 AMBIENTES

PISO 7



TERRAZA



TERRAZA

Área parrilla



TERRAZA

Área pileta



TERMINACIONES DE UNIDADES



- > Construcción tradicional con estructura de hormigón armado y mampostería divisoria de ladrillo
- > Muros interiores revestidos en yeso
- > Cielorrasos suspendidos en baños
- > Puertas placa interiores en fibrofácil pintadas y marco de chapa
- > Ventanales y ventanas de aluminio anodizado Tipo Aluar, línea Módena, con Doble vidriado hermético en todos los ambientes
- > Calefacción central por piso radiante en unidades 3 y 4 ambientes
- > Preinstalación para unidades de Aire Acondicionado tipo Split frío-calor
- > Agua caliente central por intermedio de termotanques de alta recuperación
- > Griferías con cierre cerámico marca Fv o símil
- > Artefactos sanitarios marca Ferrum, Roca o símil
- > Revestimiento cerámico en baños y cocinas
- > Amoblamiento de cocina bajo mesada y alacena en melamina con cantos de ABS
- > Mesadas de cocinas en Silestone o simil con pileta de acero inoxidable marca Johnson o símil.
- > Frentes e interiores de placard en melamina color a definir.
- > Terraza de uso común con pileta, solarium, parrilla y área verde.
- > Montacoché para acceso a cocheras en subsuelo
- > Ascensor con cabina y frente de Planta Baja en acero inoxidable.



HEREDIA Y ALVAREZ THOMAS / ARCOS 3363 / CÉSPEDES 2956 /
CHARLONE 30 / CHARLONE 366 / GIRIBONE 1550 /
HEREDIA 1148 / JARAMILLO 3744 / LAVALLE 3975 /
MOLDES 2112 / ROMULO NAON 3561 / ROMULO NAON 3755 /
TEODORO GARCIA 2937 / VIDAL 4195 / VALLESE 541 /
VIRREY AVILÉS 3874 / VIRREY OLAGUER Y FELIU 3051